

Prodej domu 283 m², pozemek 1.396 m²

28562, Hostovlice

**3 950 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	283 m ²
Užitná plocha:	283 m ²	Plocha parcely:	1396 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dům 3+1, nacházející se na pozemku o rozloze 1396 m² s obytnou plochou 283 m², s potenciálem pro půdní vestavbu. Součástí nemovitosti je prostorná dílna, velká stodola a praktický zapuštěný sklep. Předností je zahrada pro trávení volného času i velký pozemek pro pěstování vlastních produktů. Kromě přívodu elektrické energie je dům připojen na plyn a obecní kanalizaci. Voda je zajištěna z vlastní studny pomocí vlastního čerpadla, přívod obecní vody je realizován, ale nezapojen. Obytná část nemovitosti je po částečné rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro ty, kdo touží po vlastním interiéru s možností dalšího přizpůsobení podle vlastních představ. Dům je kombinací obytných a pomocných prostorů, což mu dodává jedinečnou atmosféru a praktičnost smíšené budovy. Částečně vybavený interiéru a energetická náročnost s označením G poskytují základní komfort s možností další optimalizace. Dům je v osobním vlastnictví. Cena je konečná a nebude zvyšována ani v případě většího zájmu. Máte-li zájem o bližší informace či prohlídku, kontaktujte mě prosím prostřednictvím zpráv skrz komunikační platformu. RK nás prosím nekontaktujte, jedná se o přímou nabídku od majitele. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.