

Prodej bytu 2+kk, 41 m², Praha 11 - Chodov, ul. Zdiměřická

Zdiměřická, 14900, Praha 11, Praha



6 245 300 Kč

za nemovitost

cena je včetně: provize RK, právního servisu, poplatku za návrh na vklad. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Véle Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 13

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 12

Celková podlahová plocha: 41 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte světlý byt s výhledem, který dává smysl jak pro bydlení, tak pro investici?

K prodeji byt 2+kk po modernizaci o podlahové ploše 41 m², umístěný v 11. patře panelového domu s výtahem. Vyšší patro zajišťuje dostatek denního světla, klid a otevřený výhled do okolí.

Dispozice je jednoduchá a funkční: obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, předsíň a koupelna s vanou a toaletou. Kuchyň je vybavena sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou a digestoří. Praktický úložný prostor nabízí také komora náležející k bytu.

Velkým benefitem jsou nízké měsíční náklady 4.000 Kč, díky kterým je byt zajímavou volbou nejen pro vlastní bydlení, ale i jako investice k pronájmu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, služby i zeleň v docházkové vzdálenosti. Stanice metra je dostupná přibližně do 8 minut, autobusová zastávka je jen 2 minuty pěšky. Parkování v okolí je bez zón a bez zbytečného stresu.

Více informací vám rád sdělím osobně.