

Pronájem rodinného domu, 25 m², Lysá nad Labem, ul. Hrabanov

Hrabanov, 28922, Lysá nad Labem

**20 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina dle spotřeby,
kauce 40 000 Kč, provize
pro RK 1 nájem + DPH



Vyřizuje

Pelikánová Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	25 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pozemku s novým zatepleným zděným domkem v krásném prostředí u zámku Lysá nad Labem v ulici Hrabanov.

Místo, kam lidé z okolí chodí na procházky do přírody čerpat energii, si můžete nyní pronajmout. Zahradní domek je členěn do 2 místností, má koupelnu a venkovní komoru. Vlastní oplocená zahrádka cca 162 m² je umístěna v rámci většího, oploceného pozemku. Je zde díky tomu klid a soukromí. Na domku jsou umístěny kamery. Topení je možné řešit přímotopy, ale dům je napojen i na fotovoltaiku, což oceníte spíše v letních měsících. Voda z vlastní studny (není poslední rozbor na pitnost, v případě zájmu je třeba si nechat pravidelně rozbor zhotovit, nebo kombinovat s balenou vodou). Zahrádka je osázena vzrostlou zelení a jsou zde připravené záhonky, kde se můžete realizovat. Zvířátka zde jsou vítána. Majitelé preferují klidného zájemce/pár, ideálně nekuřáka, s vizí dlouhodobého nájmu.

Nájem 20 000 Kč/měsíc + záloha na elektřinu.

Kauce 40 000 Kč. Provize RK 24 200 Kč.