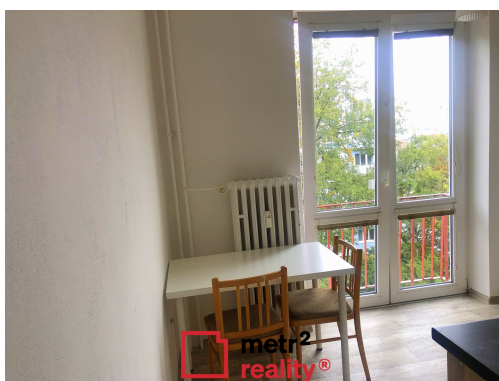


## Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup> Olomouc - Foerstrova

Foerstrova, 77900, Olomouc



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kateřina Menclová**

**Tel.:** 585 430 430

**GSM:** +420 734 172 171

**E-mail:**

[katerina@metr2.cz](mailto:katerina@metr2.cz)

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu hezký slunný byt s balónem o dispozici 2+1 a výměře 55 m<sup>2</sup>. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je umístěn ve 4 NP panelového domu v Olomouci na ulici Foerstrova. Byt se sestává ze vstupní chodby s šatnou, kuchyně, dvou neprůchozích pokojů, koupelny se sprchovým koutem a pračkou, samostatné toalety. Kuchyně je zařízena moderní kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a el. troubou, jídelním stolem se 2 židlemi a lednicí s mrazákem. Pokoje jsou nezařízené. V chodbě je umístěn botník a vestavěná šatní skříň, v šatně jsou úložné regály. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Parkování před domem. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost – škola, školka, supermarket Billa a Albert, nemocnice, lékárna atd. Autobusová zastávka nedaleko domu. Výše nájemného činí 14.000 + energie 4.000,- Kč. Byt je volný od 1.5.2026. Majitel požaduje kauci ve výši 28.000,- Kč. PENB nedodán z tohoto důvodu uváděna en. tř. G.