

Na prodej elegantní byt 2+kk s balkonem, 67m², ul. Májovková, Praha 22 Pitkovice

Májovková, 10400, Praha 22, Praha



8 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Románek

Tel.: +420 724248176

GSM: +420 724248176

E-mail:

martin.romanek@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

Praha 22 - Pitkovice a klidná ulice Májovková.

Bydlet tady má určitě své výhody.

Moderní a skvěle udržovaný byt 2+kk v osobním vlastnictví s větším balkonem (8m²) má co nabídnout.

A třeba to budete právě vy, kdo tu najde nový domov.

Čeká na vás užitná plocha šedesát sedm metrů čtverečních ve třetím nadzemním podlaží ze čtyř.

Cihlový rezidenční dům z roku 2008 nemá výtah, ale těch pár schodů vyběhnete lehce po svých.

Dominantou bytu je pohodlná obývací část o téměř třiceti metrech čtverečních s plně vybavenou elegantní kuchyní a jídelním koutem.

Nechybí koupelna s vanou, vnitřní komora, dostatek úložných prostor a velká okna s venkovními roletami, která bytu dávají spoustu světla i energie.

Potěší osmimetrový balkon s výhledem i automatickou stínící markýzou.

Přesné velikosti jednotlivých místností najdete na půdorysu ve fotogalerii a projít si nemovitost můžete i ve 3D virtuální prohlídce, která je také součástí nabídky ke koupi.

Za měsíční náklady včetně fondu oprav, elektřiny a poplatků SVJ zaplatíte pět tisíc sto korun.

Samozřejmostí je pak vlastní uzamykatelné venkovní parkovací stání přímo u domu a sklep (2m²).

Výborná dostupnost, žádné další investice, připraveno k pohodlnému bydlení.

Čas běží, jsou příležitosti, které se nemusí opakovat a tohle je jedna z nich.

Tady vás to prostě bude bavit.

Přijďte se přesvědčit osobně.

Těším se na viděnou.