

## Prodej stavebního pozemku v lokalitě Děčín - Nová Ves

Děčín



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ondřej Podmanický****Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420739078004**E-mail:**[ondrej.podmanicky@re-max.cz](mailto:ondrej.podmanicky@re-max.cz)**Celková plocha:** 1 240 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízím k prodeji atraktivní stavební pozemek v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města Děčín - Nová Ves.

Tato oblast vyniká příjemnou atmosférou, minimálním ruchem a kvalitním okolním bydlením.

Pozemek zaujme nejen svou polohou, ale i celkovým potenciálem.

Nabízí ideální prostor pro realizaci rodinného domu s dostatkem soukromí a možností vybudování zahrady.

Okolní příroda vytváří příjemné prostředí pro každodenní život, zatímco centrum města Děčín zůstává snadno dostupné.

Lokalita Nová Ves patří mezi nejzajímavější části okresu díky kombinaci klidu a dobré občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody i možnosti aktivního trávení volného času.

Pozemek je vhodný k výstavbě rodinného domu.

K dispozici jsou inženýrské sítě - elektřina a voda.

Tato nabídka představuje nejen ideální místo pro bydlení, ale také zajímavou investici do budoucna.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.  
Rád Vám poskytnu veškeré doplňující informace.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.