

Prodej stavebního pozemku 4 453 m² s projektem, Lindava

47158, Cvikov



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pičmanová Soňa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 4 453 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o celkové výměře 4 453 m² v klidné obci Lindava. Pozemek je rovinatý a nabízí dostatek soukromí, což z něj činí ideální místo pro výstavbu rodinného domu i pohodový život v přírodě.

Na pozemku se nachází plechová garáž a skleník. Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici na hranici pozemku. Přístup je zajištěn po komunikaci.

Součástí nabídky je také projekt přízemního rodinného domu o dispozici 3+kk s terasou. Dům je navržen s důrazem na praktické a komfortní bydlení. Dispozice zahrnuje vstupní zádveř, obývací pokoj s kuchyňským koutem, chodbu, samostatné WC, technickou místnost, koupelnu, dva pokoje a terasu.

Parametry domu: zastavěná plocha včetně terasy: 149 m², užitná plocha: 125,5 m².

Obec Lindava nabízí klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do okolních měst a základní občanskou vybaveností. MŠ tu ale je.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci prostoru, soukromí a možnosti rychlé realizace vlastního bydlení.