

Prodej bytu 2+1, 84 m², Hradec Králové, ul. Durychova

Durychova, 50012, Hradec Králové



5 990 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Drozdov Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 11**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 11**Celková podlahová plocha:** 84 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou bytovou jednotku o dispozici 2+1 o celkové ploše 83,6 m², která se nachází v 11. nadzemním podlaží z celkových 11 v revitalizovaném panelovém domě.

Bytový dům prošel částečnou revitalizací - má plastová okna, je zateplen a jsou vyměněné stoupačky. V současné době navíc probíhá schvalování instalace nových moderních výtahů včetně kamerového systému. K dispozici jsou také společné prostory, jako kolárna, kočárkárna a samozřejmě je sklepní kóje umístěna v suterénu domu.

Byt je v původním stavu s umakartovým jádrem, což představuje ideální příležitost pro realizaci rekonstrukce dle vlastních představ. Velkou výhodou je orientace na dvě světové strany - jihovýchod a severozápad, díky čemuž je byt světlý po celý den.

Z bytové jednotky se nabízí krásný výhled na město Hradec Králové a jeho okolí.

Bytová jednotka je ihned volná a k dispozici.

V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Více informací u makléře.