

## Prodej pozemku 2892 m<sup>2</sup> Hostivice

Slunečnicová, 25301, Hostivice



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Gennadij Kovalenko**

**Tel.:** +420 732306864

**GSM:** +420 732306864

**E-mail:**

[gennadiy.kovalenko@qara.](mailto:gennadiy.kovalenko@qara.cz)

[cz](mailto:gennadiy.kovalenko@qara.cz)

**Celková plocha:** 2 892 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout pozemek v obci Hostivice, okres Praha-západ. Rovinatý pozemek s celkovou plochou 2892 m nabízí jedinečnou příležitost pro klidný život nebo investici do budoucna. Pozemek situovaný v klidné části obce v sousedství rodinných domů a v aktuálním Územním plánu je zařazen do plochy PZ parkově upravená zeleň. Územní plán města Hostivice bude se měnit a současný majitel podal žádost na změnu Územním plánu a převod pozemku do plochy BI plochy individuálního bydlení. Na hranici sousedního pozemku jsou zavedeny inženýrské sítě, elektřina, plyn, voda a kanalizace. Hostivice je město s plnou občanskou vybaveností včetně školky, školy i gymnázia. Výborná dopravní dostupnost do Prahy autobus a vlak zajišťují spojení s centrem do 30 minut, metro B- Zličín za 15 min, nájezd na dálnici D6 i pražský okruh je přímo na okraji Hostivic. Další informace Vám sdělím na vyžádání.