

## Prodej zahrady, 3718 m<sup>2</sup>, Židlochovice

66701, Židlochovice



**1 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sojka Jakub**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 3 718 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** samota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo, kde budete mít soukromí, klid a krásné výhledy do údolí?

Tento prostorný pozemek se nachází v klidném údolí obklopeném místními vinicemi a přírodou, přesto jen kousek za městem.

Zahrada má rozlohu 3718 m<sup>2</sup>, šíři přes 20 metrů, je pozvolně svažité a dostanete se na ni pohodlně osobním autem.

Klidná poloha na vrcholku údolí zajišťuje naprosté soukromí, nezávislost a ničím nerušený klid. Na zahradě se nachází původní vzrostlé dřeviny a zákoutí pro váš odpočinek.

Pozemek se nachází v rekreační oblasti a dle územního plánu je možné na něm vybudovat objekt s maximální zastavěnou plochou 25 m<sup>2</sup>.

Jihozápadní orientace pozemku zaručí dostatek světla po celý den a krásné výhledy na západ slunce ve večerních hodinách. Výhodou pozemku je také možnost projet automobilem od spodu až nahoru, což zaručí skvělý přístup v rámci celého pozemku.

Pro více informací a prohlídku pozemku nás kontaktujte.