

Pronájem bytu s parkováním 1+kk 31 m², Praha - Letňany

Beranových, 19900, Praha 18, Praha

**16 900 Kč**

za měsíc

+ 3100 Kč zálohy na služby včetně energií, kauce 20000 Kč, provize 20000 Kč + DPH



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme světlý byt 1+kk o rozměrech 31m² v dobře udržovaném bytovém domě.

Byt disponuje předsíní s vestavěnou šatní skříní, odkud se dostaneme do hlavní místnosti s vybavenou kuchyní (indukční varná deska, elektrická trouba, lednice). V koupelně najdeme sprchový kout, toaletu a pračku.

Z obytné místnosti se dostaneme na balkon o rozměru 6m².

K bytu patří úložná sklepní kóje a parkovací stání před domem.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost.

Výhodou bytu je klidná lokalita.

Měsíční nájem činí 16 900 Kč. Poplatky za služby a energie ve výši 3100 Kč. Vratná kauce 20000 Kč. Provize RK 20000 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.