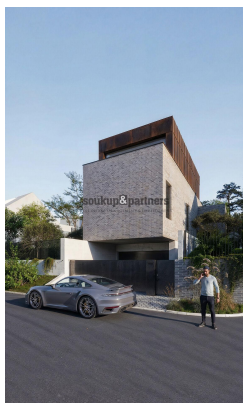


Stavební pozemek se studií RD, 309 m² - Praha Hostivař

Na Košíku, 10200, Praha 15, Praha



14 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Balcar

Tel.: 774 422 411

GSM: 725 830 063

E-mail:

jakub.balcar@spartners.cz

Celková plocha:	309 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 309 m² v klidné rezidenční části Prahy 15 - Hostivař, v ulici Na Košíku, v těsné blízkosti Hostivařského lesoparku.

Pozemek je dle územního plánu veden v plochách SV - všeobecně smíšené, které umožňují výstavbu rodinného domu. K pozemku byla zpracována architektonická studie moderního rodinného domu, která citlivě reaguje na svažitý charakter parcely a nabízí atraktivní řešení víceúrovňového bydlení s garáží.

Navrhovaný dům nabízí přibližně 160 m² podlahové plochy, střešní terasu a moderní architekturu s velkými prosklenými plochami orientovanými do klidné části pozemku.

Možnost výstavby bytových jednotek.

Inženýrské sítě (plyn, kanalizace, vodovod, elektro) jsou dostupné v okolí pozemku.

Lokalita nabízí ideální kombinaci městského bydlení a blízkosti přírody. V pěší dostupnosti se nachází Hostivařský lesopark a přehrada, kompletní občanská vybavenost, školy, školky i dobré dopravní spojení do centra Prahy.

Pozemek je vhodný pro klienty, kteří hledají kompaktní městský pozemek s potenciálem moderní architektury v atraktivní části Prahy.

V případě zájmu vám rádi poskytneme architektonickou studii, další podklady a informace o možnostech výstavby.