

Stavební pozemek 309 m² vč. studie - Praha Hostivař

Na Košíku, 10200, Praha 15, Praha



13 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Balcar

Tel.: 774 422 411

GSM: 725 830 063

E-mail:

jakub.balcar@spartners.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|
| Celková plocha: | 309 m ² | Druh pozemku: | pro bydlení |
| Umístění objektu: | rušná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 309 m² v klidné části Prahy - Hostivař, v těsné blízkosti lesoparku.

Na pozemku lze postavit moderní rodinný dům o cca 160 m². K dispozici je architektonická studie, která počítá s víceúrovňovým řešením, garáží a terasou orientovanou do klidné části pozemku.

Díky svažitému terénu nabízí pozemek zajímavý architektonický potenciál a větší soukromí.

Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu.

Inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektrina, plyn) jsou dostupné v okolí.

Ideální volba pro někoho, kdo chce bydlet v Praze a zároveň mít přírodu doslova za rohem.

V pěší dostupnosti Hostivařský lesopark a přehrada, kompletní občanská vybavenost i dobré spojení do centra.

V případě zájmu vám rád zašlu studii a další podklady.