

Slunný byt 2+KK, 48m², Plzeň Vinice

Bzenecká, Plzeň 1, Plzeň



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lucie Marečková

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde na vás hned při vstupu dýchne pocit novoty, čistoty a klidu?

Právě pro vás je tu světlý byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 48 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu v oblíbené lokalitě Plzeň Vinice.

Byt prošel rekonstrukcí, díky které působí velmi příjemně a moderně. Zděné jádro přináší větší komfort i praktičnost, nová kuchyň láká k vaření i společným chvílím a koupelna, která je také nová, nabízí svěží, čistý prostor pro každý den.

V celém bytě jsou nová okna se žaluziemi a čerstvě vymalované stěny, takže se můžete rovnou nastěhovat bez dalších starostí. Velkým bonusem je dostatek denního světla, které byt krásně prosvětluje a dodává mu příjemnou atmosféru domova.

Náklady pro nájemníka:

Měsíční nájemné: 13 500 Kč

Měsíční zúčtovatelné zálohy za služby: 3 500 Kč

Měsíční zálohy za elektřinu 600 Kč se převádí na zájemce

Provize RK: 13 500 Kč + DPH (16 335 Kč)

Vratná jistota: 13 500 Kč

Vinice patří mezi klidné a vyhledávané části Plzně, kde máte vše důležité na dosah. V okolí najdete zeleň i místa pro odpočinek a procházky, například oblíbené parky a aleje ideální na volný čas. Nedaleko se nachází také zoologická a botanická zahrada, která patří mezi nejhezčí v České republice a nabízí skvělé vyžití pro malé i velké. Celé město Plzeň je navíc známé svou atmosférou, historií i množstvím kulturních a volno časových aktivit.

Byt je díky své orientaci krásně slunný a spadá do energetické třídy C, což zaručuje úsporný provoz a příjemné náklady na bydlení.

Pokud hledáte místo, kde se budete cítit opravdu dobře, tenhle byt si vás získá hned při první návštěvě.