

## Exkluzivní podkrovní byt v Pinkasově paláci

Na Kampě, 11800, Praha 1, Praha



### 53 900 Kč

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

**Mgr. David Culík**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 753

**E-mail:**

[david.culik@engelvoelkers.com](mailto:david.culik@engelvoelkers.com)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 72 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pinkasův palác ze 16. století prošel kompletní rekonstrukcí, při které se dbalo na zachování původních prvků a zároveň vytvoření moderní rezidence s výtahem, recepcí, wellness s finskou saunou a parní saunou, posilovnou a možností parkingu.

Luxusní plně zařízený a klimatizovaný apartmán se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží této exkluzivní rezidence.

Unikátní dispozice se samostatnou ložnicí s vestavěnou skříní a en-suite koupelnou s výhledem na Karlův most, velkorysým obývacím pokojem a kuchyní. Kuchyně na míru plně vybavená spotřebiči Miele.

V apartmánu jsou dřevěné podlahy, klimatizace, vestavěné skříně a elektricky ovládané rolety. Pračka a sušička je součástí pronájmu a je zabudovaná ve vestavěné skříně.

Pro nájemce je možnost zvolit úroveň služeb od standardních až po exkluzivní včetně hotelových služeb.

Byt je možné pronajmout i střednědobě na 6 měsíců.

Poplatky se odvíjí od zvoleného balíčku služeb Standard, Exclusive, Premium či Deluxe.