

Prodej, stavební pozemek, 873 m², Praha - Újezd nad Lesy, ul. Budčická

Budčická, Praha 21, Praha



14 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 873 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej rovinatý stavební pozemek v lukrativní lokalitě Prahy 9 - Újezd nad Lesy. Na pozemku nyní stojí malý rodinný dům a různé "kolny" tvořící zázemí. Nabízí se zde tedy dům i kolny odstranit a na místě vystavit jiný. Pozemek je napojen na kompletní inženýrské sítě, tj. elektřinu, plyn, kanalizaci a obecní vodovod. K dispozici je také vlastní kopaná studna.

Leží v klidné části obce, obklopen moderními rodinnými domy se zahradami a prakticky kompletní občanskou vybaveností. 250 m od něj najdeme místní obchodní centrum, kde je supermarket, řeznictví, tři restaurace, lékárna, čerpací stanice a mnoho dalšího. Základní i mateřská škola je vzdálena rovněž asi jen 300m, bez nutnosti přecházení Starokolínské ulice. Hned za ní pak začíná Klánovický les. Také na zastávku MHD je to pár kroků.

Nemovitost je vhodná pro někoho, kdo hledá stavební pozemek v původní zástavbě, nikoli v satelitu a hlavně v bezpečné lokalitě s vynikající občanskou vybaveností a skvělou dostupností jak centra Prahy, tak dálnice D1, D10 nebo D11.