

Prodej bytu 1+kk, Brno, ul. Božetěchova

Božetěchova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jurečková Šárka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: smíšená

Umístění objektu: rušná část obce

Podlaží v domě: 8

Celková podlahová plocha: 32 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný, udržovaný byt o dispozici 1+kk s balkónem, v jedné z nejoblíbenějších brněnských čtvrtí - v Králově Poli na ulici Božetěchova. Tato nemovitost představuje ideální kombinaci startovacího bydlení pro jednotlivce či páry, nebo strategickou příležitost pro investory. Byt o čisté podlahové ploše 32 m² se nachází v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Velkým benefitem je prostorný balkon o výměře 5 m², který přímo vybízí k odpočinku nebo pěstování bylinek. K bytu navíc náleží zděný sklep (4 m²) v suterénu budovy, který hravě pojme sportovní vybavení či sezónní věci. Lokalita ulice Božetěchova je vyhlášena svou vynikající dostupností. V pěší vzdálenosti se nachází technologický park, fakulty VUT i veškerá občanská vybavenost od obchodů a restaurací až po zastávky MHD. Možnost financování hypotečním úvěrem. Rádi vám pomůžeme s výběrem nejvýhodnější varianty na trhu. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.