

Prodej byt 2+kk, 49

54372, Černý Důl



3 093 300 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu ve Fořtu, Černý Důl. Byt má dispozici 2+KK a nachází se ve zděném bytovém domě s bezbariérovým přístupem. Podlahová plocha bytu má rozlohu 49,1 m². Bytová jednotka obsahuje obytnou místnost s kuchyňským koutem (26,4 m²), pokoj (10,8 m²), koupelnu (3,5 m²), WC (1,5 m²) a předsíň (4,4 m²). Podlahová plocha jednotky (včetně svislých konstrukcí uvnitř jednotky) je 49,1 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 491/11204 na společných částech nemovité věci. S vlastnictvím bytu je spojeno právo výlučného užívání komory (3,5 m²) umístěné v podkroví. Vytápění centrální plynem. Dům je umístěn v klidné lokalitě s okolní zelení. Jedná se o úpatí Krkonoš. Vrchlabí se nachází 7 km od domu. Lanovka na Černou Horu 10 km. Od domu je výhled na hřebeny Krkonoš. Ideální nejen k trvalému bydlení, ale i k rekreaci. Parkování u domu. Doporučujeme prohlídku. V případě financování prostřednictvím hypotečního úvěru tento zajistíme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117033.