

Prostorný byt 2+1 v historickém domě

Janáčkovo nábřeží, 15000, Praha 5, Praha

**39 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky: na vyžádání



Vyřizuje

Natalie Mitášová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 734 487 381**E-mail:**natalie.mitasova@engelvoelkers.com**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 100 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V historickém činžovním domě s výtahem v blízkosti Malé Strany je k dispozici byt s výhledem na Národní divadlo a Tančící dům.

Byt je zařízen nábytkem tak, že v něm lze ihned bydlet, ložnice s manželskou postelí, obývací pokoj s rozkládací sedačkou a vstupem na balkon. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči s jídelním stolem a úložnými prostory. Okna jsou původní repasovaná s trojskly, na podlahách dřevěné parkety, prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi, dvě koupelny - s vanou i sprchovým koutem.

Topí se plynovým kotlem v bytě, vodu ohřívá bojler. Energie se převádí na nájemce.

K dispozici je sklep.

Byt lze využít i jako 3+kk se dvěma ložnicemi, stačí jen přestavět nábytek.