

Prodej světlého bytu 2+kk s lodžii, šatnou a komorou - Brno Bohunice, ul. Uzbecká

Uzbecká, 62500, Brno-Bohunice, Brno



6 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Simona Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 772 446

E-mail: simona@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk s lodžii v oblíbené a dobře dostupné lokalitě Brno - Bohunice, ulice Uzbecká.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Byt o celkové ploše 50 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a je orientován na jih, díky čemuž je velmi světlý a příjemný.

Při vstupu do bytu se nachází předsíň s vestavěnou skříní, ze které je přístup do šatny a komory. Z chodby se dále vstupuje do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny.

Obývací pokoj nabízí dostatek prostoru pro obývací i jídelní část.

Součástí místnosti je kuchyňský kout vybavený sklokeramickou varnou deskou, troubou, digestoří, lednicí a mikrovlnnou troubou.

Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii.

Ložnice umožňuje novému majiteli přizpůsobit si prostor podle vlastních představ.

Koupelna je společná s toaletou a je vybavena vanou, umyvadlem a zrcadlem.

Velkou výhodou bytu je také komora a samostatná šatna, které poskytují dostatek úložného prostoru.

K bytové jednotce náleží sklepní kóje.

Byt se nachází v klidné části městské části Brno - Bohunice, která nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - zastávky MHD, supermarket, obchody, lékárnu, kavárny, restaurace i nákupní centrum Campus Square.

Do centra města se dostanete přibližně za 15 minut MHD.