

## Prodej obchod a služby, 305 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Šafaříkova

Šafaříkova, 79601, Prostějov



**10 489 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Samek Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 305 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Komerční prostor s potenciálem v širším centru Prostějova.

Na ulici Šafaříkova nabízíme budovu o celkové podlahové ploše přibližně 380 m<sup>2</sup>, prakticky rozdělené do dvou podlaží po cca 190 m<sup>2</sup>. Nemovitost osloví především svou variabilitou a možností přizpůsobit si interiér podle vlastního podnikatelského záměru. Díky dispozici, velikosti a atraktivní lokalitě nabízí široké využití - od wellness či saunového centra, přes ordinaci, kanceláře a beauty služby až po sídlo firmy nebo školící prostory. Samozřejmostí je vlastní sociální zázemí, parkování i dobrá dostupnost. Součástí převodu je navíc také 100% obchodní podíl ve společnosti, což může být pro budoucího majitele zajímavým a praktickým benefitem. Spojení výborné adresy, flexibility a velkorysého prostoru dělá z této nabídky atraktivní příležitost pro podnikání i investici.

Zaujala vás tato příležitost? Ozvěte se mi a rád vám prostor představím osobně.