

Prodej ideální poloviny domu s mezonetovým bytem 3+kk, zahradou a parkováním - Praha 6 Ruzyně

Rakovnická, 16100, Praha 6, Praha



14 400 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Jurková

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 725 518 679

E-mail:

eva.jurkova@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	1945	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Jiné
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji ideální polovinu celého domu, jehož součástí tvoří popisovaný mezonetový byt. Nabízíme světlý a prostorný mezonetový byt 3+kk se zahradou a parkovacím místem v osobním vlastnictví o celkové ploše 110 m². Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Rakovnická, v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 6 - Ruzyně.

Tento mezonet nabízí velmi příjemné a komfortní bydlení s dostatkem prostoru. Je ideální pro rodinné bydlení, ale zároveň představuje zajímavou investiční příležitost do budoucna. Byt je ve velmi dobrém stavu, nevyžaduje okamžitou rekonstrukci a je ihned k dispozici.

Velkým benefitem je také klidná lokalita v těsné blízkosti Lesoparku Hvězda, který nabízí široké možnosti pro sport,

relaxaci i volnočasové aktivity.

Dispozice:

- předsíň s chodbou
- obývací pokoj s jídelním koutem
- ložnice se zabudovaným šatníkem
- druhá podkrovní ložnice v patře (přístup po dřevěném schodišti z obývacího pokoje)
- koupelna s vanou
- samostatné WC
- komora (ideální pro uložení sezónních věcí)

K bytu náleží sklep na patře, sklep v podzemním podlaží, vlastní zahrada a parkovací místo.

Byt je v osobním vlastnictví. Financování hypotečním úvěrem je možné, s jehož vyřízením Vám rádi zdarma pomůžeme a zajistíme nejvýhodnější podmínky na trhu.

Tento mezonet spojuje prostornost, klidné bydlení v zeleni, výbornou dostupnost do centra Prahy a kompletní občanskou vybavenost v okolí.

Doporučujeme osobní prohlídku.