

## Prodej bytu 1+1, 31 m<sup>2</sup>, Znojmo, ul. Gagarinova

Gagarinova, 66902, Znojmo



**3 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sebera Matěj**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 31 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji kompletně vybavený byt 1+1 se zasklenou lodžii a sklepní kójí. Rekonstrukcí prošla koupelna i kuchyně, která je vybavena vestavěnými spotřebiči a jídelním stolem. Hlavní pokoj nabízí přímý vstup na jižně orientovanou zasklenou lodžii. Jednotka se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu s novým výtahem. K bytu náleží také sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí. Lokalita na ulici Gagarinova představuje ideální rovnováhu mezi městským komfortem a klidným prostředím. V bezprostřední blízkosti domu najdete mateřskou i základní školu, potraviny i zastávku MHD. Kousek od domu navíc začíná klidová zóna s přímým napojením na cyklostezky a okolní přírodu. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.