

RD 3+1, Slavíkovice_Klatovy, 150 m²

34506, Černíkov



Neuvedeno za nemovitost

Dům je ihned k nastěhování. 12 km od Klatov. Informace, prohlídky a výhodná hypotéka u RK.



Vyřizuje

Miroslav Kokaisl

Tel.: 773 545 187

GSM: 773 545 187

E-mail:

top.plzen@dumrealit.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 150 m ² |
| Užitná plocha: | 150 m ² | Plocha parcely: | 1173 m ² |
| Popis vybavení: | ... | Elektrina: | Elektro - 400 V |
| Topení: | Ústřední - tuhá paliva | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 150 m² — Slavíkovice (exkluzivně)

Nabízíme exkluzivně k prodeji samostatně stojící přízemní cihlový dům o zastavěné ploše 150 m² na pozemku 1 173 m². Jednopodlažní dům ve vlastnictví je vhodný k rekonstrukci, díky prostornému pozemku nabízí široké možnosti úprav, rozšíření nebo vybudování zahradních a parkovacích ploch. Součástí je garáž, prostorná stodola a zděná dílna.

Klíčové vlastnosti:

- Typ budovy: samostatný, cihlová konstrukce
- Počet podlaží: 1 (přízemní)
- Zastavěná plocha / užitná plocha: 150 m²

- Plocha pozemku: 1 173 m²
- Vlastnictví: osobní
- Garáž: ano
- Stav objektu: před rekonstrukcí
- Elektřina: (údaj není uveden, upřesní makléř)

Lokalita:

Klidná lokalita obce Slavíkovice (poslední dům v ulici) s dobrou dostupností do okolních měst a občanskou vybaveností v dosahu. Větší pozemek poskytuje soukromí a možnosti zahradního využití či výstavby dalšího zázemí.

Doporučení:

Dům ocení klienti hledající projekt k rekonstrukci s možností přizpůsobit dispozice novým potřebám. Výhodou je velikost pozemku a samostatné stání s garáží, velká stodola a zděná dílna. Možnost využití i k podnikání nebo jen k rekreaci.

Pro více informací, domluvení prohlídky nebo upřesnění technických údajů (včetně elektrického napojení) kontaktujte makléře. Exkluzivní nabídka — neváhejte. Ev. číslo: 655144.