

Pronájem chalupy 120 m², pozemek 1 593 m² Ostravice - Beskydy

73914, Ostravice



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Kateřina
Pomahačová**

Tel.: 602 581 644

GSM: +420 602 581 644

E-mail: info@robireal.cz

Zastavěná plocha:	120 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	1593 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si opravdu odpočinete? Kde ráno otevřete dveře na terasu, nadechnete se čerstvého horského vzduchu a večer si zatopíte v kamnech?

Právě jste ho našli.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu vkusně zrekonstruovanou chalupu v srdci Beskyd, v jedné z nejžádanějších lokalit - Ostravici, přímo pod Lysou horou.

Chalupa prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2021 a spojuje moderní komfort s útulnou horskou atmosférou.

Co vás okouzlí:

- absolutní klid a soukromí
- vlastní pozemek o velikosti 1 593 m² včetně části lesa
- nádherná terasa pro ranní kávu i večerní posezení
- krbová kamna, která vytvoří pravou horskou atmosféru
- dostatek prostoru pro rodinu i práci z domova

Dispozice:

1. NP (denní část):

- prostorná vstupní hala, koupelna, samostatné WC, kuchyň s jídelnou a krbovými kamny, obývací pokoj se vstupem na terasu

2. NP (klidová část):

- dvě útulné ložnice

Suterén:

- celý dům je podsklepený – ideální pro skladování, sportovní vybavení nebo dílnu

Komfort a technické zázemí:

- vytápění plynovým kotlem (radiátory)
- možnost přitápění krbovými kamny
- obecní vodovod a kanalizace
- parkování přímo na pozemku

Lokalita, která vás nepustí:

Ostravice je vstupní branou do Beskyd – ideální pro ty, kdo chtějí žít aktivně i v klidu zároveň.

- turistika a výšlapy na Lysou horu
- běžecké trasy v zimě
- golfové hřiště v dosahu
- příroda na dosah každý den

A přitom jste jen 12 minut od Frýdku-Místku.

Důležité informace:

- preferujeme nájemce bez domácích mazlíčků (pes)
- dlouhodobý pronájem

Cena:

- nájem: 26 000 Kč / měsíc
- energie: dle spotřeby (elektrina a plyn)
- kauce: 78 000 Kč
- provize RK: 26 000 Kč + DPH

Volné od 1.5.2026. Přijedte se podívat – tohle místo si zamilujete při první návštěvě.