

Pronájem obchod a služby, 48 m², Ostrava, ul. Přemyslovců

Přemyslovců, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**10 000 Kč**

za měsíc

10000 nájem, 6000 zálohy
na služby, 48000 jistina,
10000 provize RK



Vyřizuje

Gurjanova Barbora**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 48 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** sídliště**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční objekt v atraktivní lokalitě Mariánských Hor na ulici Přemyslovců. Prostor je zkolaudován jako cukrárna, nicméně jeho budoucí využití záleží především na záměru a potřebách nového nájemce. Objekt je vhodný například pro kavárnu, obchod, služby či jiné podnikatelské aktivity. Ulice Přemyslovců prošla nedávno rekonstrukcí a v plánu je její další revitalizace, což z této lokality činí velmi perspektivní místo pro podnikání. Jedná se o rušnou a frekventovanou ulici, která zajišťuje stálý pohyb lidí a potenciální klientelu.

Velkou výhodou je také dostatečný počet veřejných parkovacích míst v bezprostřední blízkosti, výborná dostupnost MHD a pěší dostupnost okolní občanské vybavenosti a možnost využití venkovní zahrádky po domluvě s blízkou restaurací.

Tento prostor představuje ideální příležitost pro podnikatele, kteří hledají viditelné a dobře dostupné místo. Pro bližší informace kontaktujte makléře a domluvte si osobní prohlídku.