

Prodej bytu 3+1 s lodžii, v Praze, ul. Donovalská

Donovalská, 14900, Praha 11, Praha



10 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kalusová Jaroslava

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	7
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	73 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám krásný, světlý, zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, 73 m², který se nachází ve 2. patře udržovaného a renovovaného panelového domu s výtahem. ZŠ máte hned přes silnici, kousek dál i MŠ a odpoledne si můžete vypít kávu v klidu oplocené zahrady, orientované na JZ, zatímco si zde děti bezpečně hrají. Na dosah je horolezecká stěna, prodejna Albert, krytý bazén a metro C Opatov, vzdálené pouze 2 stanice busem. Dispozice se třemi samostatnými pokoji zajišťuje soukromí pro každého člena rodiny. Dominantou je obývací pokoj, s částečně odděleným kuchyňským koutem. Velkorysá zděná koupelna, samostatné WC a vlastní komora přímo v bytě, jsou zárukou praktického bydlení. Vstupní dveře jsou bezpečnostní. K bytu náleží sklepní kóje, se vstupem z přízemí. Relaxovat můžete na vlastní, prosklené lodžii. Tato klidná lokalita kombinuje bezpečí vlastní zahrady, perfektní občanskou vybavenost a rychlou dostupnost do centra. Orientace 2 pokojů na SV, obývací pokoj na JZ.