

## Pronájem bytu 1+kk v Brně, Dolní Heršpice

Chleborádova, 61900, Brno-jih, Brno



### Rezervace



Vyřizuje

**Ludmila Valinčíčová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:**

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem cihlového bytu - novostavby v OV o celkové výměře 29 m<sup>2</sup> ve velmi klidné části na Chleborádově ulici. Byt je orientovaný na severovýchodní stranu a je částečně zařízený. Plastová okna. Topení centrální - plynové. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Dlažba, plovoucí podlaha. Kuchyňská linka na míru s elektrickou varnou deskou, digestoří, lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou.

V chodbě předsíňová stěna. Byt je volný od 09. 06. 2026. Měsíční nájemné 11.000,- Kč + inkaso.