Pronájem - Byty číslo zakázky: **435648**

Pronájem bytu 1+kk, 53 m², Praha - Střížkov

Makedonská, Praha 9, Praha

20 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Bc. Radomír Kočí, DiS.
Tel.: +420603171112
GSM: +420602465045
E-mail:
radomir.koci@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	53 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	5 m²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Telekomunikace:**	Internet
Odpad:	Kanalizace	**Ostatní rozvody:**	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý prostorný byt 1+kk o výměře 53 m² + balkon 6 m², nacházející se ve druhém nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem. Kolaudace proběhla v roce 2015.

V bytě je prostorná předsíň (4,3 m²), koupelna s vanou a WC (6,4 m²), komora s úložnými regály (2,9 m²) a obývací pokoj s kuchyňským koutem (36,9 m²). Na balkon se vstupuje přímo z obýv. pokoje.

Je částečně vybaven (nábytek, pračka, kuchyňský kout se spotřebiči atd.) Parkování možné na parkovišti před domem, případně si v domě pronajmout kryté parkovací stání, které se zde průběžně nabízejí.

Nájem + poplatky 2900 Kč + elektřina. Kauce 1x nájem, provize 1x nájem + DPH. K nastěhování 15.5.2026.

Výborná dopravní obslužnost do centra Prahy - 200 m k autobusové zastávce, 600 m k zastávce metra C Střížkov,

odkud jste za 10 min v centru Prahy nebo pro auto nedaleký nájezd na městský okruh / dálnici. Na procházky / cvičení láká např. nedaleký park Přátelství. V okolí také kompletní občanská vybavenost - nedaleko hypermarket Kaufland, zdravotní středisko, knihovna, Sport centrum Duo, bazén, bowling, posilovna a další.

Ohledně doplňujících informací či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.