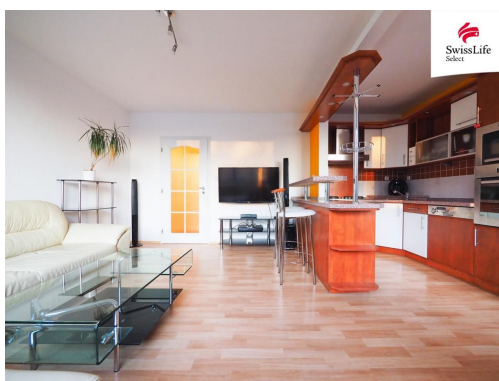
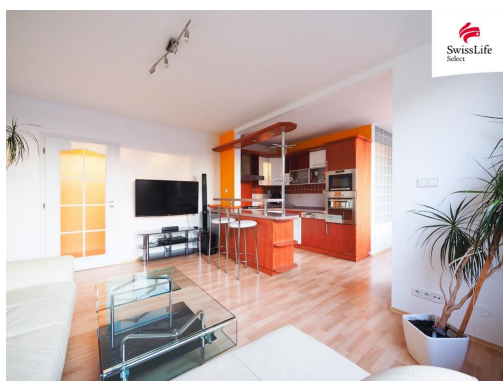
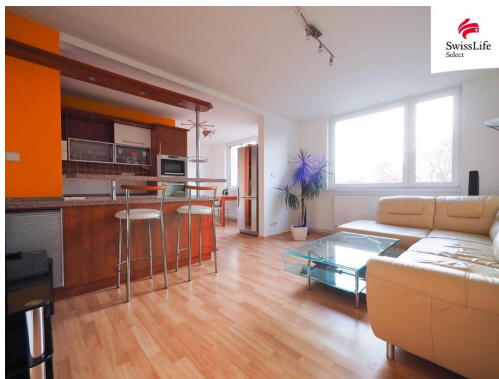
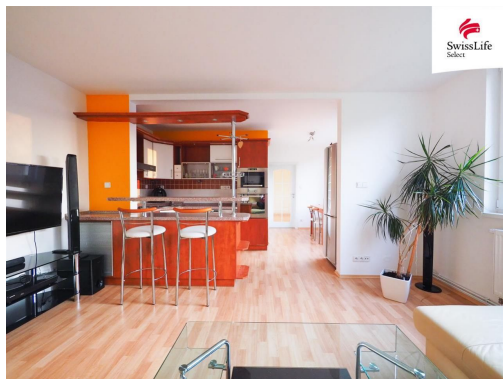


Pronájem bytu 3+kk 72 m2 Purkyňova, Žďár nad Sázavou

Purkyňova, 59102, Žďár nad Sázavou


16 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby



Vyřizuje

Mgr. Renata Švandová
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz
Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 2 m²
Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 72 m²
Stav objektu: po rekonstrukci

Lodžie: 5 m²
Doprava: vlak; silnice; MHD; autobus

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 3+KK situovaný ve 2. nadzemním podlaží pětipodlažního bytového domu (s výtahem). Celková podlahová plocha bytové jednotky včetně příslušenství je 71,60 m². V této výměře není započtena plocha lodžie 4,80 m², která k jednotce patří. Dispozice bytové jednotky: předšín (7,20 m²), obývací pokoj + KK (28,00 m²), pokoj (14,10 m²), pokoj (12,30 m²), koupelna + WC (3,60 m²), komora (2,70 m²), technická místnost (1,7 m²). Příslušenstvím bytu je sklepní kóje o ploše 2,00 m² umístěná v 1. nadzemním podlaží. Byt je po celkové rekonstrukci: vyzděné bytové jádro, nové rozvodové sítě, štukové omítky, podlahová krytina (lino/keramická dlažba), topný systém s deskovými radiátory, kuchyňská linka včetně integrovaných elektrospotřebičů, sanitární vybavení/keramické obklady, interiérové dveře. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v technické místnosti. Dům prošel komplexní revitalizací: výměna domovních rozvodů, rekonstrukce střechy, výměna oken a vstupních portálů, fasádní kontaktní zateplovací systém se strukturální omítkou,

přístavba lodžii, modernizace výtahu. Poloha nemovitosti na hranici mezi městskou zástavbou a krajinou (2 km od centra) poskytuje optimální bydlení pro rodinu s dětmi, mladé páry a zájemce, kteří hledají klidné bydlení a zároveň dostupnost občanského vybavení a služeb.