

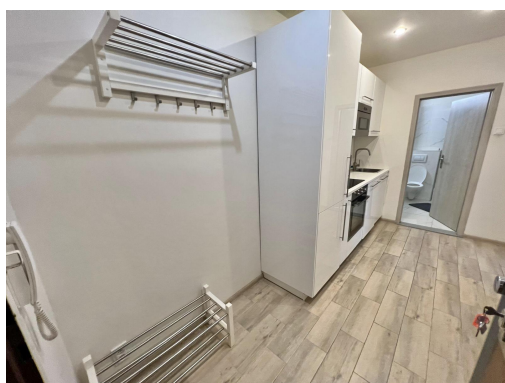


Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Krakovska1**

## Pronájem bytu 1kk, 36m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město

Krakovská, 11000, Praha 1, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 36 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Krakovska1kk

K dlouhodobému pronájmu nabízíme útulný světlý byt 1kk o velikosti 36 m2 nacházející se v 6. patře činžovního domu přímo vedle Václavského náměstí, ul. Krakovska, Praha 1

Interiér bytu činí obývací pokoj, kuchyň v předsíni, koupelna s vanou, toaletou a pračkou a vstupní hala. Z obývacího pokoje je přístup na prostornou terasu s pěkným výhledem do okolí. Byt bude kompletně zařízen novým moderním nábytkem.

Dům je ve výborném stavu, s novým výtahem. V okolí kompletní občanská vybavenost: značkové restaurace, množství kaváren, dva obchody Albert, kina, divadla, Muzeum. Nechybí ani zelené plochy pro odpočinek, buď to Františkánská zahrada nebo obnovené sady u Národního Muzea. Vstupy do metra jsou ve vzdálenosti jen par kroků, blízko jsou i zastávky tramvají. Smíšená parkovací zóna. Pokud chcete vždy zůstat v centru dění metropole, pak to je byt pro Vás.

K dispozici od 1.6.2026

Nájemné 31.000 Kč vč. poplatků, elektřina se převádí na nájemce, cca 1000,-Kč/měsíčně.

Kauce 32000.

Provize 31000.