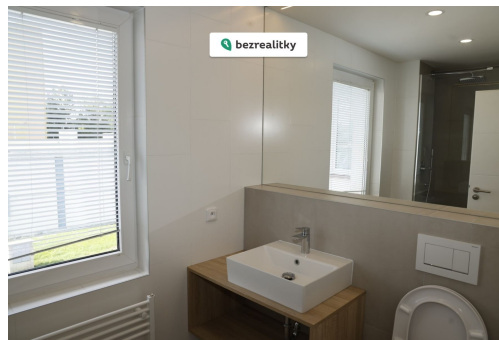
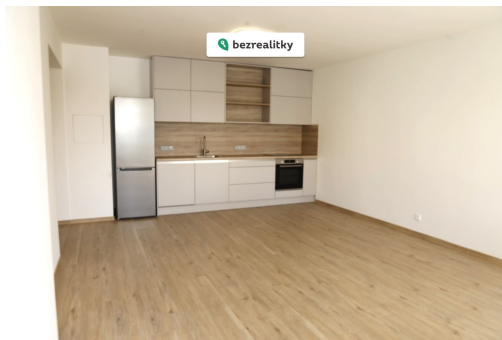


**Prodej bytu 2+kk 54 m<sup>2</sup>**

Šatrova, 14200, Praha-Libuš, Praha



**7 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+kk 54,1m<sup>2</sup> se sklepem 1 m<sup>2</sup> v kompletně zrekonstruovaném čtyřpodlažním bytovém domě v zeleni.

Nabízený byt je vybaven novou kuchyňskou linkou se spotřebiči BOSH (myčka, varná deska, trouba, pračka, lednice), velkou šatní skříní s policemi a tyčí. Koupelna s WC má baterie Grohe, sprcha „tropický déšť“. Okna jsou osazena hliníkovými sklopnými žaluziemi.

Byt je vybaven standardním TV + SAT + R připojením, domovním telefonem a dále vysoce kvalitním vysokorychlostním Internetem a WIFI (bytový vestavěný CUBE router)

K bytu patří sklep s velikostí cca 1m<sup>2</sup>. Vstupní dveře, branka a sklepy nabízí přístup pomocí čipu.

V krytém vstupu do domu jsou umístěny nerezové schránky, vchod. dveře bezpečnostní Next + uzamykatelná patra. K domu patří malá přední zahrádka.

Dům se nachází v zelené části Prahy 12 s dostatkem možností k parkování na okraji vilkové čtvrti, v blízkosti veškerá občanská vybavenost - Albert, lékárna, zdravotní středisko, školy a školky, mezinárodní škola Prague British International, lesopark Kamýk se zoo koutkem, basebalové hřiště, dendrologická stezka atd. Autobusové spojení na stanice metra Smíchov (B 20 min) a Kačerov (C 10 min).

Videoprohlídka:

<https://1drv.ms/v/c/a05961e81ac88d6e/IQBujcga6GFZIIcGTHEAAAAAd1DaHq65du9cj7nsWh13To?e=dkUyOF> Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.