

Prodej atraktivního bytu 3+kk s velkou terasou - Hodonín, ul. Očovská

Očovská, 69501, Hodonín



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Tomáš Sieklík

Tel.: 724 440 463

GSM: +420 776 000 190

E-mail:

tomas.sieklík@financelorenc.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě? Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk v novostavbě na ulici Očovská v Hodoníně, který zaujme nejen svou dispozicí, ale i velkorysou terasou ideální pro relax i posezení s přáteli.

Byt o celkové ploše 95,73 m² nabízí promyšlené uspořádání – dominantou je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu o velikosti 22,13 m². Dále zde najdete dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou,

oddělené WC a praktické zázemí v podobě komory a šaten. Celkem tedy byt 95,73m² plus terasa 22,13 m².

Byt se nachází v moderním bytovém domě splňujícím aktuální standardy - ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Lokalita nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Hlavní přednosti:

novostavba

velká terasa (22,13 m²)

praktická dispozice 3+kk

dostatek úložného prostoru

možnost garážového stání a sklepa

klidná a žádaná lokalita

Velkým benefitem je možnost dokoupení garážového stání přímo v domě a sklepní kóje, což zajišťuje maximální komfort bydlení bez starostí s parkováním a úložným prostorem.

Hypoteční poradenství zdarma.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku - tento byt vás nadchne svou atmosférou i praktičností.