

Pronájem bytu 3+kk, Wellnerova, Nová Ulice, 20500 Kč/měs, 75 m²

Wellnerova, 77900, Olomouc

**20 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 100 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu vyjimečný byt 3+kk o výměře 75m² ve vyhledávané lokalitě Olomouc - město, ulice Wellnerova, který kombinuje prostorný obytný prostor, soukromí, ale zároveň propojení s centrem města.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního multifunkčního domu s výtahem a nabízí komfort dlouhodobého bydlení.

Byt se pronajímá částečně zařízený - kuchyňská linka včetně veškerých spotřebičů, vestavné skříně v chodbě a zároveň v ložnici a další úložné prostory nabízí šatna a také technická místnost přímo v bytě.

Všechny pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje soukromí.

Koupelna nabízí prostornou rohovou vanu, umyvadlo a skříňky na ukládání potřebných věcí, toaleta se nachází samostatně.

Velkým benefitem je balkón, který rozšiřuje obytný prostor a poskytne místo na ranní kávu i večerní relax.

O tepelný komfort se stará ústřední dálkové vytápění.

Lokalita je nejvyhledávanější částí Olomouce díky skvělé dostupnosti, občanské vybavenosti a příjemnému

rezidenčnímu charakteru.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.