



MILAN LOLO REALITY

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0083

## Prodej stavební parcely s platným stavebním povolením pozemkem 800 m<sup>2</sup>

Samopše



**3 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Milan Lolo, MBA**

**GSM: 608555552**

**E-mail:**

[milan@loloreality.cz](mailto:milan@loloreality.cz)

**Celková plocha:** 800 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím možnost výstavby domu v obci Samopše - Budín nedaleko řeky Sázava.

Pozemek se nachází v klidné části řeky Sázava a není v záplavové oblasti, vhodné k celoročnímu bydlení.

K pozemku vede vlastní přístupová cesta, okolní zástavba je rekreační i k trvalému bydlení.

Na pozemku lze realizovat vrtanou studnu s pitnou vodou, okolní stavby využívají stejný zdroj vody. Stejně tak možnost vybudovat retenční nádrž, septik a elektřinu.

V případě zájmu zašlu kompletní technické informace o stavbě.

Lokalita:

- 5 minut jízdy autem do Sázavy s veškerou občanskou vybaveností

**Milan Lolo** Zelenohorská 506/17 Praha 18100, Tel.: , E-mail: , web:

- 5 minut chůze k řece Sázava

- 40 minut jízdy autem do Prahy

Lze čerpat hypoteční úvěr na nemovitost.

V případě zájmu o více informací mě kontaktujte.