

Prodej apartmánu u přehrady 2+kk, 70,5 m², Horní Soběšovice

Soběšovice



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Gebauer

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde budete mít přírodu, vodu, slunce a cyklostezky doslova na dosah?

BO! Reality vám s velkou radostí představuje k prodeji nádherný a zcela nový apartmán 2+kk v srdci Horních Soběšovic, jen pár kroků od přehrady.

Ideální pro ty, kteří milují klid, procházky u vody, cyklovýlety po krásných cyklostezkách v okolí, ranní slunce na terase a večerní západy s vůní lesa. Místo, kde si odpočnete, nadechnete se a budete opravdu doma - a to natrvalo, ve vlastním.

Dispozice a vybavení:

Kompletně nový a plně vybavený apartmán 53,5 m² + terasa 17 m²

Kuchyně na míru včetně moderních spotřebičů: lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, varná deska, myčka nádobí a digestoř

V kuchyni stůl a židle, v obývacím pokoji pohodlný gauč a konferenční stůl
Ložnice s postelí a nočními stolky - připravená k okamžitému nastěhování
Koupelna s pračkou, sušičkou a žebříkovým radiátorem
Podlahové topení pro maximální komfort po celý rok
Klimatizace pro horké letní dny
Alarm a trezor pro vaše bezpečí a klid
Dvě parkovací místa přímo před domem

Lokalita a okolí:

Příroda a voda na dosah: procházky kolem přehrady, běhání, krásné cyklostezky, paddleboard, koupání, rybaření
Oblast jako stvořená pro milovníky kol - možnosti krátkých vyjížděk i delších výletů po okolí
Slunné dny u vody a večery s výhledem - dokonalé místo pro relax i aktivní život
Občanská vybavenost v blízkém okolí: obchody, kavárny a restaurace, dětská hřiště, základní občanské služby
Dobrá dostupnost do okolních měst, klidná a bezpečná lokalita

Prodejní podmínky:

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako rekreační apartmán u vody
Možný rychlý prodej i brzké nastěhování podle dohody

Tento apartmán je ideální volbou pro jednotlivce, páry i ty, kdo hledají druhý domov u vody s možností každodenních procházek a vyjížděk na kole po blízkých cyklostezkách.
Pokud chcete žít v harmonii s přírodou, mít přehradu a cyklostezky doslova za rohem a přitom veškerý komfort moderního bydlení, ozvěte se - rád vás provedu.

Srdce vás sem přivede, klid, slunce a cyklostezky si vás tu udrží.

BO! spolu tvoříme příběhy...