

Prodej bytu 1+kk, 63 m², Praha, ul. Plzeňská

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

**12 801 500 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kurhanska Nikola**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 63 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dva byty o dispozici 1+kk, které vznikly rozdělením jedné jednotky a nacházejí se v cihlovém domě v centru Prahy. Nemovitost je v osobním vlastnictví, po rekonstrukci a připravena k nastěhování či pronájmu. Celková užitná plocha činí cca 64 m², k bytům náleží terasa o velikosti 28 m². Byt se nachází ve 2. NP ze 4. Byty jsou částečně zařízené (kuchyňská linka), koupelna se sprchovým koutem, WC, umyvadlem a keramickými obklady. Vytápění je elektrickými přímotopy, ohřev vody bojlerem, elektřina 230 V, napojeno na veřejný vodovod a kanalizaci. Podlahy tvoří dlažba, dřevo a plovoucí podlahy, stropy železobetonové. Orientace sever a západ, dům suchý, bez izolace proti vlhku. K dispozici kolárna, parkování na ulici. Výborná dopravní dostupnost (MHD, autobus, vlak, metro) a kompletní občanská vybavenost. Ideální investiční příležitost. Neváhejte domluvit prohlídku!