

Obchodní prostory 88 m² v novostavbě, Poděbrady

Palackého, 29001, Poděbrady

**Prodáno**

Vyřizuje

Jan Schicker**Tel.:** 222 253 727**GSM:** 603 279 262**E-mail:**schicker@zitareality.cz

Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Obchodní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavý obchodní prostor s výlohou v novostavbě situované na hlavní třídě vzdálené 4 minuty chůze od centra Poděbrad. Výměra samotných obchodních prostor činí 74 m², ostatní výměra tvoří kuchyňka, úklidová místnost a WC. Prostory jsou světlé a mají vysoké stropy. Současný nájemce rovněž nabízí za zvláštní poplatek ponechat část vybavení včetně plovoucí podlahy. Prostory jsou vhodné pro kancelářský provoz, obchod, salon nebo služby. Volné od 15.6.2026.