

Prodej chaty - Zábřeh 29, 789 01 Pivonín, Šumperk

Zábřeh

**2 133 100 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Kolčava**GSM:** +420731143712**E-mail:**petr.kolcava@re-max.cz

Zastavěná plocha:	57 m ²	Užitná plocha:	180 m ²
Plocha parcely:	328 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chaty v Pivoníně.

Nabízíme k prodeji dřevěnou podsklepenou chatu s garáží, celoročně obyvatelnou. Zastavěná plocha je 57m². Ostatní plocha je 328m².

Chata má tři nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží, kde se nachází garáž, sklep a koupelna.

V prvním podlaží se nachází zádveří, wc, chodba, kuchyň, obývací pokoj .

Ve druhém podlaží se nachází dvě prostorné ložnice s balkónem.

Třetí podlaží nabízí pokoj v podkroví, který je vhodný např. pro děti.

K vytápění slouží kamna na tuhá paliva. Chata je připojena k el .síti. Do chaty je přivedena voda ze společné studny. Odpad je řešen septikem.

Chata je vhodná pro rybáře - vodní nádrž Nemilka je v docházkové vzdálenosti - cca 1,2km. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.