



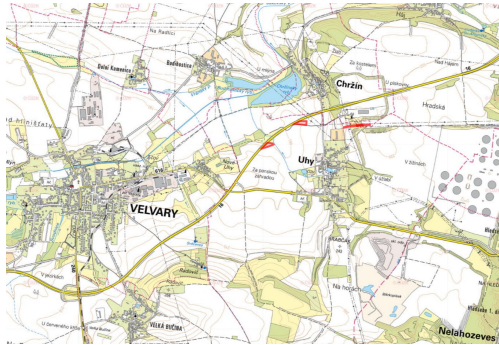
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9056-1

## Zemědělská půda, prodej, Uhy, Kladno

27324, Uhy



**607 880 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Škabroudová**

**Tel.:** +420 779998118

**GSM:** +420 779998118

**E-mail:**

[skabroudova@mojepole.cz](mailto:skabroudova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 10 855 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Uhy, okres Kladno, nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků ve výlučném, stoprocentním vlastnictví. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 670 a nacházejí se v dobře dostupné lokalitě s dlouhodobě stabilním zemědělským využitím.

Jedná se o parcely č. 147/3, 147/268, 147/279, 147/318, 147/349, 147/360, 404/48 a 502/14 o celkové výměře 10 855 m, přičemž k prodeji je celá výměra. Pozemky jsou uspořádány do tří hospodářských celků, které dávají smysl z hlediska obhospodařování i dlouhodobé správy.

Z celkové výměry:

- 10 112 m tvoří orná půda

- 743 m je vedeno jako ostatní plocha

Převládající podíl kvalitní orné půdy je významným benefitem této nabídky. Průměrná bonita pozemků činí 9,83 Kč/m, což je hodnota nad průměrem daného katastrálního území a potvrzuje dobrý produkční potenciál půdy. Ke všem pozemkům je zajištěn přístup, což umožňuje jejich efektivní a bezproblémové využívání.

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.