



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8211-4

## Zemědělská půda, prodej, Lány na Důlku, Pardubice

53002, Pardubice



## Rezervace



Vyřizuje

**Ondřej Dopirák**

**Tel.:** +420 730779162

**GSM:** +420 730779162

**E-mail:**

[dopirak@mojepole.cz](mailto:dopirak@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 22 812 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků v okrese Pardubice, v katastrálním území Lány na Důlku a Srnojedy.

Lány na Důlku, výměra 19 528 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 335/37 (LV 10202)

-> prodávána do výlučného vlastnictví

-> cena 39 Kč/m<sup>2</sup>

Lány na Důlku, výměra 302 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 335/38, parc. č. 335/41 (LV 95)

-> podíl 3/8

-> cena 18 Kč/m<sup>2</sup>

Srnojedy, výměra 2 982 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 107/1, 109/2, 109/3, 121/1, 106/1, 106/2, 107/2, 405/13, 408/4 (LV 922)

-> podíl 1/4

-> cena 18 Kč/m<sup>2</sup>

Majitel prodává uvedené pozemky pouze jako celek! V souhrnné ceně je ovšem zohledněna přítomnost spoluvlastnických podílů.

Pozemky se nacházejí v rovinaté oblasti, která je vhodná pro hospodářské využití. Díky poloze v bezprostřední blízkosti Pardubic mají i zajímavý investiční potenciál do budoucna. V katastrálních územích zatím nebyly zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPU), ty lze však očekávat v rámci postupného celorepublikového procesu.

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.