

## Prodej garáže 16 m<sup>2</sup>, Praha 8 Kobylisy, Klíčanská

Klíčanská, Praha 8, Praha



**1 350 000 Kč**  
za nemovitost

včetně právního servisu a  
provize Realitní kanceláře



Vyřizuje

**Yvona Žerebná****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420725293496**E-mail:**[yvona.zerebna@re-max.cz](mailto:yvona.zerebna@re-max.cz)**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

dobrý

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Druh objektu:**

cihlová

**Komunikace:**

asfaltová

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krajní, řadovou garáž o velikosti 16 m<sup>2</sup>, nacházející se na vlastním pozemku v osobním vlastnictví. Garáž je budovou bez č.p./č.ev. a je součástí souboru deseti garáží v klidné a zabydlené části Kobylis. Garáž je v původním stavu, užitelná, určená k rekonstrukci.

Příjezdová cesta: Obecní příjezdová cesta asfaltová ve svahu, hl. m. Praha.

Elektřina: V garáži je osvětlení a zásuvka, elektřina je společná pro všechny garáže (jeden elektroměr). Spotřeba se rozpočítává stejným dílem, což zajišťuje minimální roční náklady.

Tato garáž představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají bezpečné a praktické místo pro parkování svého vozidla nebo jako úložný prostor. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.