

PRODEJ MODERNÍHO KOSMETICKÉHO SALÓNU U GOLFOVÉHO RESORTU ALBATROS

Na Výsluní, Vysoký Újezd



7 390 000 Kč
za nemovitost

+ odměna kanceláře



Vyřizuje

David Kupka

Tel.: 603152066

GSM: 603152066

E-mail:

david.kupka@kuzopartners.cz

Plocha kanceláří:	73 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji designově vyladěný kosmetický salón o velikosti 73 m², situovaný v dynamicky se rozvíjející lokalitě Vysoký Újezd u Berouna, v bezprostřední blízkosti prestižního golfového resortu.

Salón je kompletně vybavený a připravený k okamžitému provozu - bez nutnosti dalších investic.

- stylová recepce
- pedikúra a manikúra
- 2 samostatné místnosti pro kosmetiku a masáže
- možnost rozšíření o kadeřnické služby

Zázemí splňuje veškeré nároky na komfort i provoz:

- kuchyňka, pračka a sušička
- úklidová místnost a komora
- toalety zvláště pro personál i klienty

PROČ PRÁVĚ TENTO SALÓN?

- jediný kosmetický salón v obci
- rostoucí klientela díky nové bytové výstavbě
- atraktivní poloha u golfového resortu
- parkování přímo před objektem

Tento prostor vás zaujme na první pohled svým interiérem i atmosférou.

Ideální příležitost pro podnikání v Beauty & Wellness.

Cena pro plátce DPH je 6 900 000,- bez DPH za nemovitost, včetně vybavení.