

## Prodej pozemku k bydlení, 1035 m<sup>2</sup>, Metylovice

73949, Metylovice



**3 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Chovan Miroslav**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 035 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný pozemek s výměrou 1068m<sup>2</sup> v obci Metylovice, který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci.

Součástí pozemku je rodinný dům o zastavěné ploše 121 m<sup>2</sup> určený k demolici a to znamená jediné - ideální příležitost pro realizaci moderní novostavby přesně podle vlastních představ. Pro lepší představu o budoucím využití je součástí fotogalerie také vizualizace možného řešení.

Na zahradě se navíc nachází praktický zahradní domek a kůlna, které mohou sloužit jako ideální zázemí během plánované výstavby.

Inženýrské sítě se nacházejí v blízkém okolí a podrobnější informace o jejich přesném umístění a možnostech napojení vám rádi sdělíme během osobní prohlídky.

Obec Metylovice je vyhlášená svou skvělou občanskou vybaveností, čistou přírodou a výbornou dostupností do Frýdlantu nad Ostravicí i Ostravy.

Přijďte se podívat na toto výjimečné místo a začněte plánovat svou budoucnost v podhůří Beskyd.

S financováním vám také rádi poradíme.