

Unikátní mezonetový byt 6+kk v rezidenci Císařský mlýn

Mlýnská, 16000, Praha 6, Praha



135 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Cestr

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 211 748

E-mail:

lukas.cestr@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	6+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	324 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu jedinečný mezonetový byt v bezprostřední blízkosti Stromovky, který se nachází v ikonické čtvrti Bubeneč. Byt je situován ve 4. nadzemním podlaží rezidence Císařský mlýn. Jedná se o mezonet s podlahovou plochou 324 m², který s dispozicí 6+kk nabízí nezaměnitelné bydlení v jedné z nejoblíbenějších pražských čtvrtí.

Ve spodním patře bytu naleznete prostorný obývací pokoj, který je propojen se vzdušnou kuchyní vybavenou všemi spotřebiči i vinotékou, a nabízí také přístup na terasu orientovanou do soukromého vnitrobloku. Dále zde najdete dvě samostatné ložnice, přičemž každá z nich disponuje vlastní koupelnou a šatnou. V horním patře mezonetu jsou vám k dispozici dvě oddělené galerie, dvě koupelny a tři samostatné ložnice.

Standardem bytu je klimatizace v obou patrech, masivní dřevěné podlahy a kamenná kuchyňská linka; do bytu budou nainstalována designová světla a lustry. K bytu náleží tři parkovací stání v podzemních garážích. Císařský mlýn nabízí rezidentům noční security celého objektu, fitness či saunu a také soukromý vnitroblok. Rezidence navazuje na park Stromovka, v sousedství se nacházejí například tenisové kurty TK Sparta. Bubeneč patří mezi vyhledávané lokality s množstvím kaváren a restaurací a výbornou dostupností MHD do centra Prahy.