

Prodej pozemku se stavebním povolením - Mlékojedy u Litoměřic

Mlékojedy



13 600 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Monika Houdová

Tel.: +420 775904114

GSM: +420 775904114

E-mail:

monika.houdova@qara.cz

Celková plocha: 3 769 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku (Mlékojedy u Litoměřic) s fotovoltaickou elektrárnou a se stavebním povolením + projekt skladovací haly cca 500 m²

- platné povolení do 10/2027 -

Nabízíme ke koupi pozemek v k.ú. Mlékojedy u Litoměřic, současně využívaný pro provoz fotovoltaické elektrárny, uskladnění menších kontejnerů + parkování vozidel a do budoucna určený také k výstavbě skladovací haly. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace a platné stavební povolení, jehož platnost byla prodloužena do 28. 10. 2027 - lze tedy stavět bez zdržení.

Základní informace

Lokalita: Mlékojedy u Litoměřic

Pozemek:

71/25 (orná půda)

71/20 (orná půda)

71/23 (ostatní plocha)

Celková výměra: 3769m²

Přístup: zajištěn po obecní komunikaci

Proč je tato nabídka zajímavá a doporučena:

- Možnost odkoupit celou fotovoltaickou elektrárnu
- Stavební povolení platné
- Projekt v ceně
- Dobrá dostupnost Litoměřicka
- Ideální pro skladování, lehkou výrobu, logistiku či zázemí firmy
- Pozemek s vyřešeným přístupem a technickým řešením

dle ÚP patří pozemek k území "plochy výroby a skladování"

Pro více informací, nahlédnutí do projektové dokumentace a domluvení prohlídky volejte makléři.