

## Pronájem bytu 1+KK s balkonem, 37m<sup>2</sup>, Poděbrady

Čechova, Poděbrady

**11 900 Kč**

za měsíc

Poplatky a energie 3.000 Kč



Vyřizuje

**Jakub Zelinka****Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420773977719**E-mail:**

jakub.zelinka@era-reality.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem velice hezkého a slunného bytu o dispozici 1+KK a celkové ploše 37m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2.patře cihlové novostavby v klidné ulici Čechova v Poděbradech.

Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, prostorné místnosti s kuchyní a vstupem na balkon s výhledem do parku před domem.

Byt má kompletně vybavenou kuchyň: sklokeramická deska, trouba, digestoř, myčka a úložné prostory, barový (jídelní stůl) stůl.

K jednotce patří sklepní kóje v suterénu domu.

Jedná se o velice hezký byt v klidné lokalitě Poděbrad s dobrou dostupností do centra města a vlakové nádraží. Veškerá občanská vybavenost v místě (supermarket Kaufland v docházkové vzdálenosti).

Vratná kauce 11.900 Kč. Provize 15.000 Kč.

Pro více informací, mě prosím kontaktujte.