

## Pronájem bytu 2+kk 41 m<sup>2</sup> Nádražní, Třešť

Nádražní, 58901, Třešť



**11 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Alena Novotná**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 41 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný prostorný byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 41 m, který se nachází ve 2.NP. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, samostatný pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC a dále obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Kuchyň je vybavena moderními vestavěnými spotřebiči, včetně lednice s mrazákem, varné desky a trouby. Součástí ložnice je praktická vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru.

Byt je k pronájmu bez vybavení, což umožňuje novým nájemníkům zařídit si interiér přesně podle vlastních představ.

Energetická náročnost budovy: třída B-velmi úsporná.

Umístění bytové jednotky je v ulici Nádražní, která se nachází kousek od centra města, ale i tak je v klidné lokalitě města Třešť. Součástí bytu je sklep, společná místnost s možností vyprání, sušení prádla a zastřešené venkovní

posezení.

Měsíční nájemné činí 11 000 Kč + zálohy na služby 4 000 Kč/měsíc (zálohy budou zúčtovatelné).

Je požadovaná kauce ve výši 20 000 Kč a provize RK též ve výši jednoho nájmu + DPH.

Termín nastěhování: po domluvě s majitelem.

V případě zájmu Vám zajistíme prohlídku, neváhejte kontaktovat makléře.