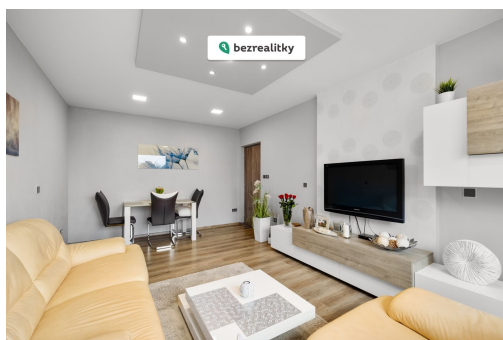
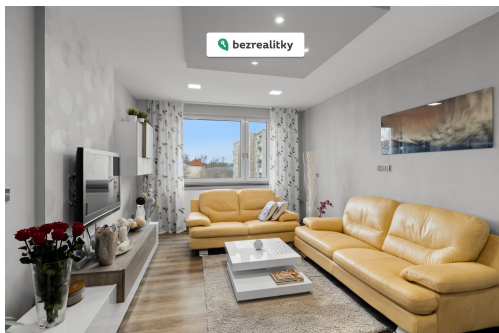
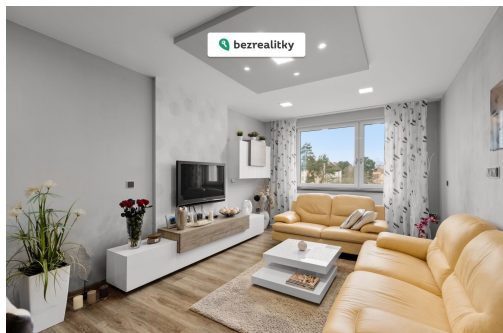


## Prodej bytu 4+1 78 m<sup>2</sup>

Cyrila Boudy, 27401, Slaný



**6 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 78 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 4 m <sup>2</sup> | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného bytu 4+1, 78m<sup>2</sup>, ve 4. patře panelového domu po rekonstrukci s novým výtahem. Byt má balkon, sklep, klimatizaci, trojskla. Nově rekonstruovaná kuchyně, obývací, ložnice a koupelna. Součástí kuchyně jsou moderní vestavné spotřebiče renomovaných značek Bosch a Siemens, bez známek opotřebení.

Prostorové uspořádání bytu je promyšlené a praktické – k dispozici je prostorný obývací pokoj a oddělená kuchyně, samostatné ložnice či pracovny a další místnosti, které vám poskytnou komfort a dostatek soukromí. Součástí bytu je také balkon s výhledem do parku a sklep pro uložení sezónních věcí.

Dům je navíc vybaven bezbariérovým přístupem, což ocení zejména rodiny s dětmi či starší osoby. Díky osobnímu vlastnictví a nově provedené rekonstrukci si můžete užívat moderního bydlení bez nutnosti dodatečných investic. V blízkosti se nachází škola, školka, zastávka autobusu a supermarket (Billa).

Byt je v současné době pronajatý dlouhodobé nájemnici, která zde bydlí více než 10 let a má zájem v nájmu pokračovat i nadále.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.