



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 977185

Pronájem 3+1 ve vile se zahradou (80 m²) - Praha Troja

Trojská, Praha 8, Praha



28 000 Kč

za měsíc

nájem 28.000, Kč +
paušálně 8.000, Kč (služby
a poplatky) + 2.000, Kč
parkovací stání (volitelně)



Vyřizuje

Marek Janouch

Tel.: 222 742 600

GSM: 420737604885

E-mail:

janouch@portareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Pronájem 3+1 ve vile se zahradou (80 m²) - Praha Troja.

Nabízíme k pronájmu byt s jedinečnou atmosférou ve 2. NP prvorepublikové vily. Byt spojuje historický šarm s moderním standardem a nachází se v klidné lokalitě u zastávky Nad Trojou.

Vybavení a přednosti:

Interiér: Dubové parkety, nová dřevěná špaletová okna, vestavěné skříně.

Kuchyně: Moderní linka s vestavěnými spotřebiči Siemens.

Relaxace: Koupelna s vanou a přístup do rozlehlé zahrady (2000 m²) náležící k vile.

Parkování: Možnost pronájmu až 2 stání přímo u objektu.

Lokalita:

Klidná část Troje s výbornou dostupností (tramvajová zastávka Nad Trojou u domu) a blízkostí přírody.

Měsíční náklady:

Nájemné: 28 000 Kč

Služby a energie: 8 000 Kč (paušální platba, žádné přepisy)

Parkování: 2 000 Kč / stání

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Kontaktujte nás pro prohlídku!