

## Nový praktický byt 1+kk s panoramatickým výhledem

Vysočanská, 19000, Praha 9, Praha


**22 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

**Robert Depeš**
**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 737 431 898

**E-mail:**
[robert.depes@engelvoelkers.com](mailto:robert.depes@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový byt s dispozicí 1+kk s lodžii s panoramatickým výhledem. Byt se nachází v novém developerském projektu Vysočanská vyhlídka a svojí lokalitou poskytuje výbornou dopravní dostupnost do centra a hned u rezidence se nachází Klíčovský park. Byt disponuje plně vybavenou kuchyní s kvalitními spotřebiči, parkovacím stáním v podzemní garáži a sklepní jednotkou.

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba s vestavěnou skříní
- Pokoj se vstupem do lodžie
- Kuchyňský kout s kuchyňským ostrovem
- Koupelna se sprchovým koutem a toaletou

Poplatky spojené s užíváním bytu 4 000 Kč + převod elektřiny na nájemce. Kauce činí dva měsíční nájmy. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.